

## DAFTAR ISI

	<b>HALAMAN</b>
ABSTRAK .....	i
KATA PENGANTAR .....	ii
DAFTAR ISI .....	iii
DAFTAR TABEL .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	v
DAFTAR PETA .....	vi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	I-1
1.2 Perumusan Masalah .....	I-6
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	I-6
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	I-6
1.3.2 Sasaran Penelitian .....	I-6
1.4 Manfaat Penelitian	
1.4.1 Manfaat Empiris.....	I-7
1.4.2 Manfaat Praktis.....	I-7
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah .....	I-8
1.5.2 Ruang Lingkup Substansi .....	I-8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Grand <i>Theory</i> Ilmu Perencanaan Wilayah dan Kota.	II-1
2.1.1 Pengertian Kota.....	II-1
2.1.2 Pengertian Kota Wisata .....	II-1
2.1.3 Perencanaan Pariwisata dalam Perencanaan	

Tata Ruang Wilayah Kota.....	II-2
2.2 Dasar-dasar Pengertian	II-3
2.2.1 Pengertian Pariwisata .....	II-3
2.2.2 Pengertian Wisatawan .....	II-4
2.2.3 Pengertian Produk Wisata .....	II-6
2.3 Jenis-jenis Pariwisata .....	II-7
2.4 Pengertian Strategi, Konsep dan Pengembangan Pariwisata.....	II-8
2.4.1 Pengertian Strategi .....	II-8
2.4.2 Konsep Pengembangan.....	II-8
2.5 Konsep Perencanaan Pariwisata .....	II-10
2.6 Peristiwa Pariwisata .....	II-13
2.6.1 Fungsi Pertunjukan .....	II-14
2.6.2 Peristiwa aktif dan Pasif .....	II-15
2.7 Obyek dan Daya Tarik Wisata.....	II-15
2.8 Sarana dan Prasarana Wisata .....	II-17
2.9 Peran Pariwisata Terhadap Perekonomian Daerah .....	II-18
2.9.1 Peran Sektor Swasta .....	II-20
2.9.2 Peran Sektor Informal .....	II-21
2.10 Review Penelitian Terdahulu .....	II-23
2.11 Kerangka Berpikir .....	II-27
2.12 Kerangka Konsep .....	II-28
2.13 Hipotesis .....	II-29

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1 Pendekatan Penelitian .....	III-1
3.2 Waktu dan Tempat Penelitian.....	III-1
3.3 Populasi dan Sampel Penelitian .....	III-2
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	III-4

3.5 Teknik Pengolahan Data .....	III-6
3.6 Teknik Analisis Data .....	III-7
3.7 Variabel Penelitian.....	III-9
3.8 Data Penelitian.....	III-9

## **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1 Deskripsi Wilayah Penelitian	IV-1
4.1.1 Letak Geografis dan Wilayah Administrasi ...	IV-1
4.1.2 Kondisi Fisik Lingkungan Kota Labuan Bajo	IV-3
4.1.3 Penggunaan Lahan Kota Labuan Bajo.....	IV-4
4.1.4 Kondisi Kependudukan Kota Labuan Bajo....	IV-5
4.1.5 Pariwisata Kota Labuan Bajo.....	IV-7
4.1.5.1 Obyek dan daya Tarik .....	IV-7
4.1.5.1.1 Wisata Bahari .....	IV-9
4.1.5.1.2 Wisata Terrestrial.....	IV-10
4.1.5.1.3 Wisata Budaya .....	IV-11
4.1.5.1.4 Wisata View .....	IV-12
4.1.5.2 Jumlah Wisatawan .....	IV-13
4.1.6 Kondisi Fasilitas di Kota Labuan Bajo .....	IV-14
4.1.6.1 Kondisi Fasilitas Transportasi .....	IV-14
4.1.6.2 Fasilitas Akomodasi .....	IV-16
4.1.6.3 Fasilitas Ekonomi .....	IV-17
4.1.6.4 Fasilitas Informasi Wisata .....	IV-19
4.1.7 Kondisi Utilitas di Kota Labuan Bajo .....	IV-20
4.1.7.1 Listrik .....	IV-20
4.1.7.2 Air Bersih .....	IV-20
4.1.7.3 Limbah dan Drainase .....	IV-22
4.1.7.4 Telekomunikasi .....	IV-23
4.1.7.5 Pedestrian/Jalur Pejalan Kaki .....	IV-23

4.1.7.6 Persampahan .....	IV-24
4.2 Analisis Dan Pembahasan.....	VI-26
4.2.1 Analisis Kesesuaian Rencana Tata Ruang.....	VI-26
4.2.2 Analisis Aksesibilitas .....	IV-27
4.2.3 Analisis Faktor Pendukung Wisata.....	IV-31
4.2.3.1 Obyek dan Daya Tarik .....	IV-31
4.2.3.2 Atraksi Wisata .....	IV-33
4.2.3.3 Kegiatan Promosi .....	IV-37
4.2.4 Analisis Masyarakat.....	IV-38
4.2.4.1 Analisis Karakteristik Masyarakat.....	IV-38
4.2.4.2 Analisis Kondisi Masyarakat .....	IV-41
4.2.4.3 Analisis Peran Masyarakat .....	IV-43
4.2.4.4 Analisis Persepsi Masyarakat .....	IV-45
4.2.5 Analisis Wisatawan.....	IV-47
4.2.5.1 Daerah Asal Wisatawan .....	IV-47
4.2.5.2 Frekuensi Kunjungan .....	IV-48
4.2.5.3 Lama Tinggal .....	IV-49
4.2.5.4 Motivasi Perjalanan .....	IV-50
4.2.6 Analisis Sarana dan Prasarana .....	IV-51
4.2.6.1 Fasilitas Akomodasi .....	IV-52
4.2.6.2 Fasilitas Sosial .....	IV-53
4.2.6.2.1 Jasa Informasi Wisata .....	IV-53
4.2.6.2.2 Keamanan .....	IV-54
4.2.6.3 Fasilitas Ekonomi .....	IV-55
4.2.6.3.1 Jasa Makanan dan Minuman .....	IV-56
4.2.6.3.2 Pusat Perbelanjaan .....	IV-58
4.2.6.3.3 Jasa Souvenir .....	IV-58
4.2.6.3.4 Jasa Perbankan .....	IV-59
4.2.6.4 Fasilitas Umum.....	IV-59

4.2.6.4.1 Ruang Terbuka Hijau .....	IV-59
4.2.7 Utilitas .....	IV-60
4.2.6.5.1 Persampahan .....	IV-60
4.2.6.5.2 Air Bersih .....	IV-60
4.2.6.5.3 Pedestrian/Jalur Pejalan Kaki .....	IV-61
4.3 Rencana Pengembangan .....	IV-64
4.3.1 Dasar Pertimbangan Penyusunan Rencana.....	IV-64
4.3.1.1 Potensi Kota Labuan Bajo.....	IV-64
4.3.1.2 Permasalahan Wilayah Studi.....	IV-64
4.3.2 Pengembangan Fasilitas Wisata dan Pengembangan Pendukung Kegiatan Wisata.	IV-65
4.3.2.1 Pengembangan Fasilitas Wisata.....	IV-65
4.3.2.2 Pengembangan Pendukung Kegiatan Wisata	IV-73
4.4 Keterbatasan Penelitian.....	IV-85

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1 Kesimpulan .....	V-1
5.2 Saran .....	V-2

## **DAFTAR PUSTAKA**